
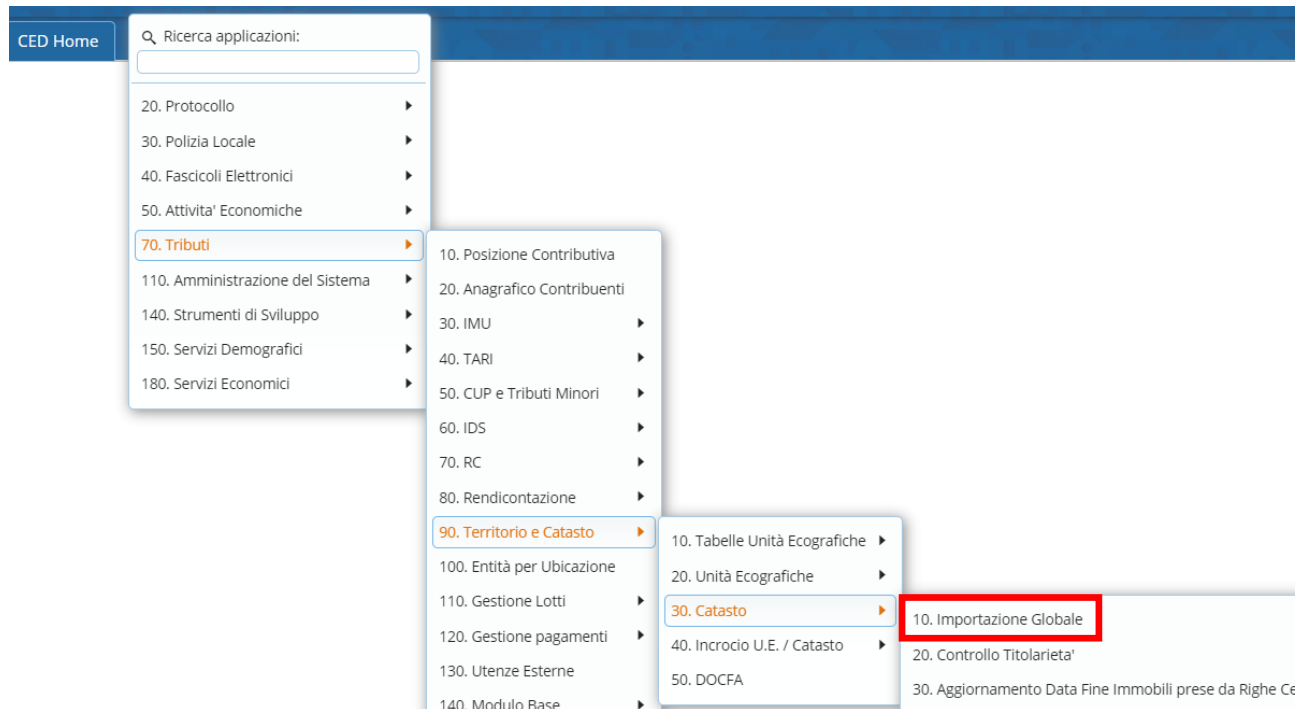


CARICAMENTO FORNITURE CATASTO

Il file contenente i dati catastali si presenta così:

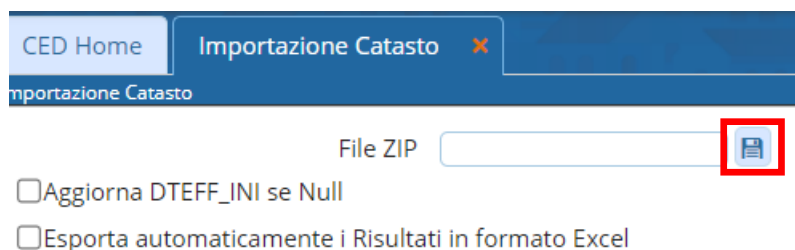
 H769_1727762_1

Per procedere con l'importazione dei dati catastali, selezionare la voce di menù "Importazione globale"




The screenshot shows a multi-level menu starting from 'CED Home'. The first level includes '70. Tributi', '90. Territorio e Catasto', and others. The second level under '90. Territorio e Catasto' includes '30. Catasto'. The third level under '30. Catasto' includes '10. Importazione Globale', which is highlighted with a red box.

Si aprirà la finestra di CWOL di scelta del file da importare e altri parametri da selezionare.



The screenshot shows the 'Importazione Catasto' window. It has a title bar with 'CED Home' and 'Importazione Catasto'. Below the title bar, there is a 'File ZIP' input field with a file selection icon (highlighted in red). Below the input field, there are two checkboxes: 'Aggiorna DTEFF_INI se Null' and 'Esporta automaticamente i Risultati in formato Excel'.

La selezione del file .zip da importare, viene effettuata cliccando in  (non decomprimere il file) e scegliendolo dalla cartella del pc dove è stato salvato, con doppio click.

Sedi operative:

Via Paganini, 57
62018 Potenza Picena (MC)
T +39 0733 688026

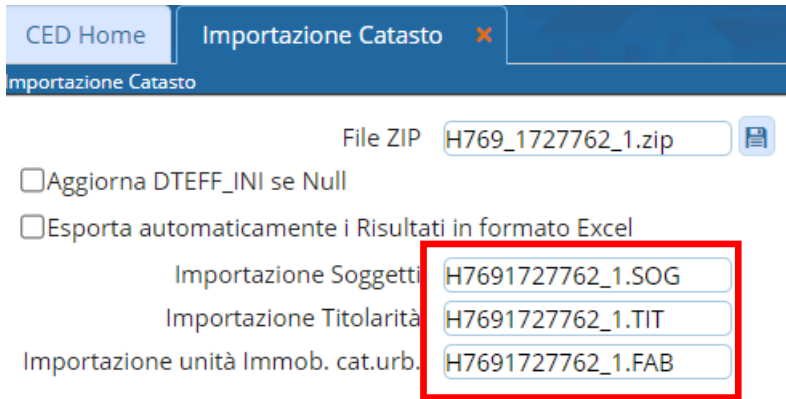
Via Tacito, 51/B
41123 Modena (MO)
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1
20865 Usmate Velate (MB)
T +39 039 6758001

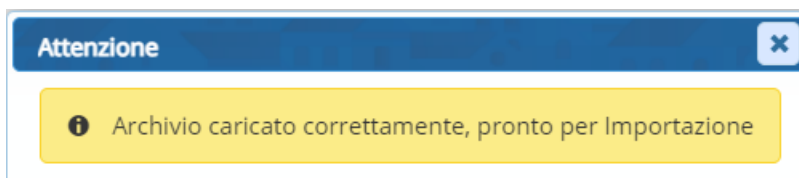
P.Iva / C.F. 00994810430
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

Vanno caricati per primi i dati “base” (ovvero la situazione catastale fino ad una certa data) del catasto fabbricato e terreni, poi si può procedere ad importare gli “aggiornamenti” successivi (ovvero tutte le variazioni intervenute da quella certa data in avanti).

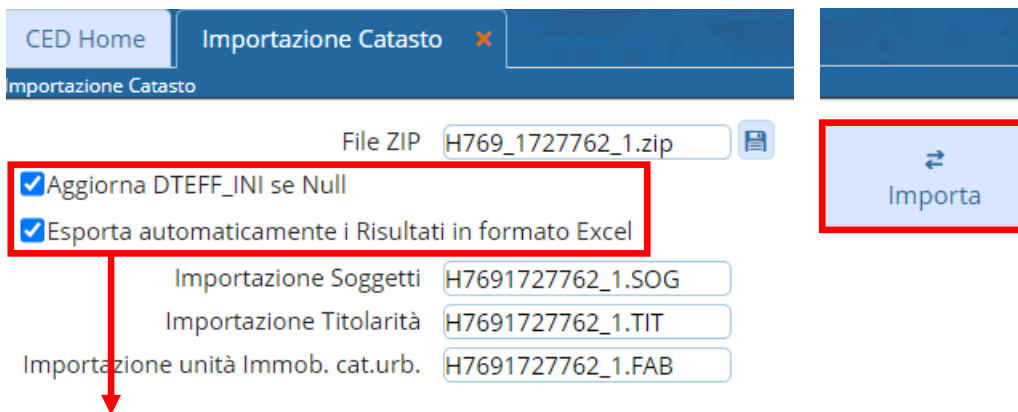
Una volta selezionato il file, la procedura visualizza i singoli file che sono contenuti nel file compresso:



e rimanda il messaggio per avvisare che i dati sono pronti per essere importati:



Prima di procedere con l'importazione, si possono effettuare due scelte:



Aggiorna DTEFF_INI se Null

Accendendo questo flag, se la data efficacia iniziale presenta un valore Null, la procedura provvederà ad aggiornarla inserendo lo stesso valore della data inizio validità

Sedi operative:

Via Paganini, 57
62018 Potenza Picena (MC)
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B
41123 Modena (MO)
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1
20865 Usmate Velate (MB)
T +39 039 6758001

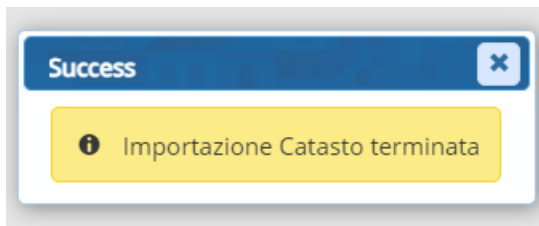
P.Iva / C.F. 00994810430
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

Esporta automaticamente i Risultati in formato Excel

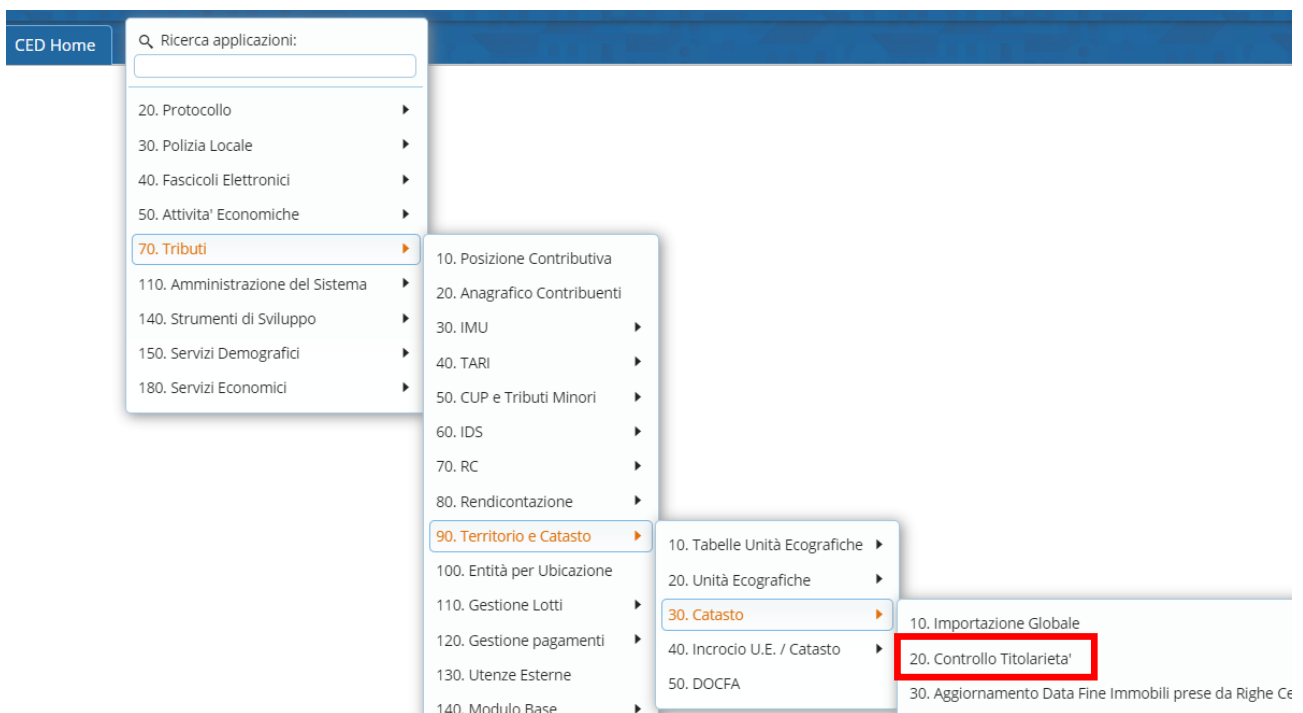
Accendendo questo flag, verranno generati i file excel relativi all'importazione

Dopo aver scelto le opzioni, premere il tasto "Importa", presente a destra nella videata.

Al termine, la procedura rimanda il messaggio di fine importazione:



Procedere, a questo punto, con il Controllo della Titolarità



Sedi operative:

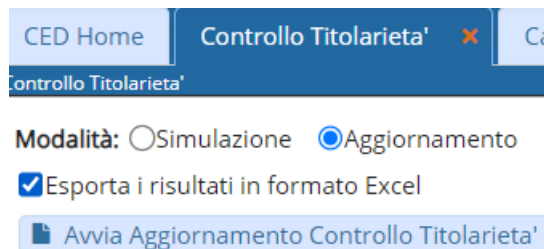
Via Paganini, 57
62018 Potenza Picena (MC)
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B
41123 Modena (MO)
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1
20865 Usmate Velate (MB)
T +39 039 6758001

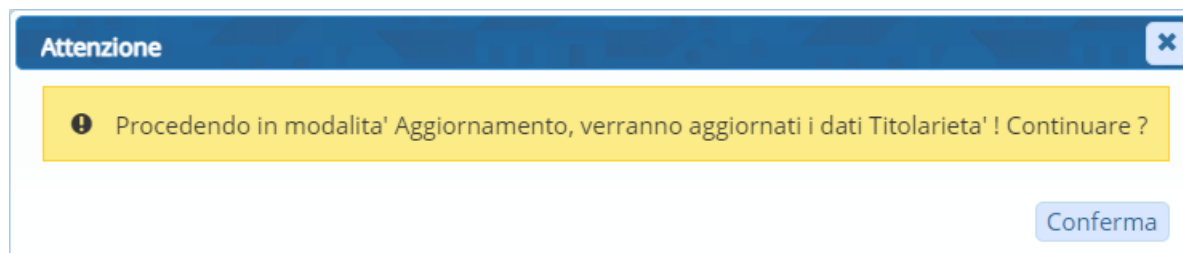
P.Iva / C.F. 00994810430
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

Si aprirà la seguente finestra di CWOL

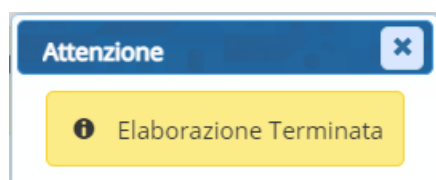


L'opzione "Esporta i risultati in formato Excel" provvederà ad estrarre i soggetti interessati dal controllo producendo un elenco excel.

Selezionando la modalità "Aggiornamento", e cliccando su "Avvia Aggiornamento Controllo Titolarietà" la procedura proporrà il seguente messaggio di attenzione, cliccare su "Conferma" per procedere



Al termine dell'aggiornamento si avrà un messaggio di fine elaborazione



Eseguendo la procedura in modalità "Aggiornamento", in "Catasto" (menù Tributi → Territorio e Catasto → Catasto → Catasto), verranno impostate l'iconcina della casetta per gli immobili e l'iconcina del piccone per i terreni.

Sedi operative:

Via Paganini, 57
62018 Potenza Picena (MC)
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B
41123 Modena (MO)
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1
20865 Usmate Velate (MB)
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

CED Home		Catasto		
Catasto				
Soggetti				
Cod.Fiscale	Congome Nome/Ragione Sociale	Sesso	Data di Nascita	Titolarità
GST		F	11/04/1945	
GST		M	02/11/1931	
GST		M	20/03/1989	

« « Pagina 1 di 28 » »

Fabbricati		Terreni																	
Fabbricati																			
N.o.	Pr.	Sezione	Sez.	Fog.	Num.	Sub.	Den.	Z.C.	Categ.	Cl.	Consist.	Superf.	Rend.Euro	Metrici	Docfa	Indir.	ID.Immob.	Efficacia	Cod. Admin.
	2			6			0	U	A/4	2	7,00	0	433,82	M		via		28/09/1993	1758
	1			6			0	U	/0		0,00	0	0,00			via		28/09/1993	1758

Finita l'elaborazione precedente, procedere con l'aggiornamento della data fine immobili. Questo aggiornamento riguarda gli immobili che sono stati oggetto di cessazione/demolizione.

Q Ricerca applicazioni:

- 20. Protocollo
- 30. Polizia Locale
- 40. Fascicoli Elettronici
- 50. Attivita' Economiche
- 70. Tributi**
 - 10. Posizione Contributiva
 - 20. Anagrafico Contribuenti
 - 30. IMU
 - 40. TARI
 - 50. CUP e Tributi Minori
 - 60. IDS
 - 70. RC
 - 80. Rendicontazione
 - 90. Territorio e Catasto**
 - 10. Tabelle Unità Ecografiche
 - 20. Unità Ecografiche
 - 30. Catasto**
 - 10. Importazione Globale
 - 20. Controllo Titolarità'
 - 30. Aggiornamento Data Fine Immobili prese da Righe Cessazione C**
 - 40. Incrocio U.E. / Catasto
 - 50. DOCFA
 - 110. Amministrazione del Sistema
 - 140. Strumenti di Sviluppo
 - 150. Servizi Demografici
 - 180. Servizi Economici
- 110. Gestione Lotti
- 120. Gestione pagamenti
- 130. Utenze Esterne
- 140. Modulo Base

Sedi operative:

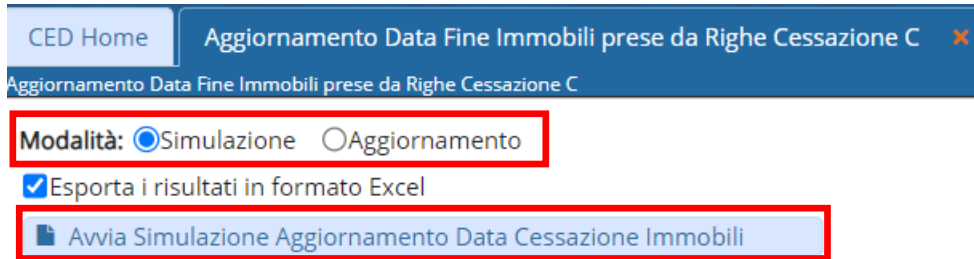
Via Paganini, 57
62018 Potenza Picena (MC)
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B
41123 Modena (MO)
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1
20865 Usmate Velate (MB)
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

Procedere in “Simulazione” se si vuole estrarre il file per un controllo preventivo, in “Aggiornamento” se si vuole chiudere definitivamente la riga in catasto, cliccando nel pulsante “Avvia Simulazione Aggiornamento Data Cessazione Immobili” o “Avvia Aggiornamento Data Cessazione Immobili” a seconda della modalità scelta.



CED Home Aggiornamento Data Fine Immobili prese da Righe Cessazione C

Aggiornamento Data Fine Immobili prese da Righe Cessazione C

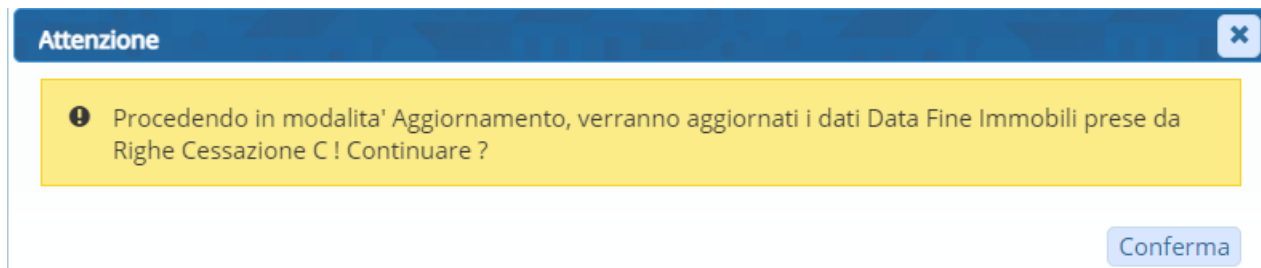
Modalità: Simulazione Aggiornamento

Esporta i risultati in formato Excel

[Avvia Simulazione Aggiornamento Data Cessazione Immobili](#)

L’opzione “Esporta i risultati in formato Excel” provvederà ad estrarre i soggetti interessati dall’aggiornamento producendo un elenco excel.

Scegliendo “Avvia Aggiornamento..” la procedura proporrà il seguente messaggio di attenzione, cliccare su “Conferma” per procedere

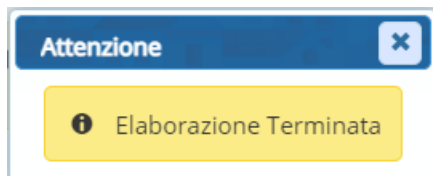


Attenzione

❗ Procedendo in modalita' Aggiornamento, verranno aggiornati i dati Data Fine Immobili prese da Righe Cessazione C! Continuare ?

[Conferma](#)

Al termine dell’aggiornamento si avrà un messaggio di fine elaborazione



Attenzione

❗ Elaborazione Terminata

Selezionando la modalità “Aggiornamento”, la procedura andrà a impostare in “Catasto”, nella sezione “Fabbricati” la Data inizio Efficacia della demolizione per l’immobile che è stato oggetto di demolizione/cessazione (lo si può riconoscere dai valori a zero nel campo rendita, consistenza, categoria) e contemporaneamente la stessa data andrà a chiudere la riga fabbricato con progressivo precedente sempre dello stesso immobile.

Sedi operative:

Via Paganini, 57
62018 Potenza Picena (MC)
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B
41123 Modena (MO)
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1
20865 Usmate Velate (MB)
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

CED Home **Catasto** ✕

Catasto

Soggetti

	Cod.Fiscale	Congome Nome/Ragione Sociale	Sesso	Data di Nascita	Titolarità
GST			F	11/04/1945	
GST			M	02/11/1931	
GST			M	20/03/1989	

« « Pagina 1 di 28 » »

Fabbricati Terreni

Fabbricati

N.o.	Pr.	Sezione	Sez.	Fog.	Num.	Sub.	Den.	Z.C.	Categ.	Cl.	Consist.	Superf.	Rend.Euro	Metrici	Docfa	Indir.	ID.Immob.	Efficacia	Ac
	5			7	170	1	0	U	/0		0,00	100	0,00			n.	680681	24/12/2020 30/06/1987	17
	4			7	170	1	0	U	A/4	1	5,50	100	284,05			via G. [redacted] n. 104 p. T-1	680681	08/05/2019 24/12/2020	17

A questo punto la procedura di importazione dei dati catastali è ultimata.

Sedi operative:

Via Paganini, 57
62018 Potenza Picena (MC)
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B
41123 Modena (MO)
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1
20865 Usmate Velate (MB)
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.