

## INDICE

<b>-1- GESTIONE DENUNCE E QUADRI IMU</b> .....	4
<b>-1.1- RICERCA E VISUALIZZAZIONE DELLE DENUNCE</b> .....	4
<b>-1.2- INSERIRE UNA NUOVA DENUNCIA IMU</b> .....	7
<b>-1.3- RICERCA E VISUALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI</b> .....	13
<b>-1.4- INSERIRE UN NUOVO IMMOBILE IMU</b> .....	7
<b>-1.5- INSERIRE UN NUOVO IMMOBILE IMU soggetto censito con denuncia</b> .....	13

### -1.1- RICERCA E VISUALIZZAZIONE DELLE DENUNCE

Le Denunce IMU, sono gestite scegliendo la voce Denunce IMU dal menu

Tributi→IMU→Gestione→Denunce IMU

Si aprirà la finestra di CWOL di definizione dei parametri di ricerca delle Denunce IMU definite nell'Applicativo:

La selezione delle denunce può avvenire per:

- Nominativo, codice fiscale/partita IVA
- Anno denuncia (o un range di anni da-a)
- Codice denuncia da - a
- Prog.Soggetto (matricola del contribuente)

Possono concorrere alla selezione anche più parametri di ricerca.

Definita la selezione secondo i parametri elencati, la ricerca va confermata con il bottone a destra 'Elenca':

#### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

CED Home Denunce IMU

Denunce IMU

Nominativo

Cod.Fiscale

P.IVA

Anno denuncia da 2020 a 2023

Cod. denuncia da  0 a  0

Prog.Soggetto  0

**Navigazione**

Nuovo

Elenca

Parametri Ricerca

Si ottiene la pagina con le denunce che rispettano i requisiti di ricerca.  
Vengono visualizzate tutte le denunce, anche quelle disabilitate:

CED Home Denunce IMU

Denunce IMU

**Denunce ICI/IMU**

	Anno Codice	DT Presentazione	Codice Fiscale -- Partita IVA Nominativo -- Ragione sociale	Num. Proto Data	Qua.	Cont.	Note	Dis.
<input type="checkbox"/>	2020 14627		CARR					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14626	01-01-2021	BLZR BOLZ					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14625	01-01-2021	BGTG BAGA					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14624	01-01-2021	0477 UBIG					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14623	01-01-2021	0368 DOM					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14622	01-01-2021	0364 CARE					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14621	01-01-2021	0354 CENT					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14620	01-01-2021	0163 INSIE					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14619	01-01-2021	0095 IMM					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14564	01-01-2020	ZPPP ZOPP					<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14563	09-11-2022	STRL STUR					<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	2020 14562	29-12-2020	0338 VERT				✓	<input type="checkbox"/>

« Pagina 6 di 25 »

Attraverso il pulsante o il pulsante a sinistra della paginazione, possono essere visualizzate o modificate le informazioni all'interno della denuncia, con la possibilità di editare numero di protocollo, data, etc, è possibile altresì caricare i dati del denunciante e inserire delle note a livello di denuncia:

**Sedi operative:**

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

**Denunce IMU**

Anno Denuncia  Codice Denuncia  Disabilitato

Contribuente

**Soggetto**

Nominativo  Cod.Fisc./P.IVA  Matricola

Sesso M Nato il  Indirizzo Parco della Vittoria n. 5/23 s.A p.5 int.9 Località ANCONA (AN)

Num.Prot.  Data protocollo  Num.Plico  Num. rec. Plico

Data dich. Den.  Firma Den.  Tot. mod. utiliz.  Provenienza Denuncia

Telefono  Operazione  Data stampa  Proven.

Immobili Attivi ICI/IMU														
N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	Valore Imm.	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codice Fiscale -- Partita	Abit. Princ.	Usso Grat.	Diff.	Partita	Pr. U.E.
Anno D. Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Detraz. abit. princ.	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nominativo -- Ragione	Pos. 31/12	Imm. Stor.						Pr. U.E. At
1	Fabbricato	VIA MADONNINA n. 27	0,00	57.264,80	A5	01-01-2014	100,00			SI	NO			1397
2014	14668	5 125		200,00	4	31-12-2018	12			SI	NO			
2	Fabbricato	VIA S.REMO n. 0/SNC	67,63	11.362,05	C6	01-01-2014	100,00			NO	NO			365
2014	14668	1 303 19	0,00	0,00			12			SI	NO			

Possono anche essere visualizzati, modificati e cancellati i quadri presenti, attraverso i pulsanti a sinistra di ciascuna riga immobile

Ne consegue che le funzioni "Aggiorna" e "Cancella" a destra sono relative all' INTERA denuncia e NON ai singoli quadri:

**Denunce IMU**

Anno Denuncia  Codice Denuncia  Disabilitato

Contribuente

**Soggetto**

Nominativo  Cod.Fisc./P.IVA  Matricola

Sesso M Nato il  Indirizzo Parco della Vittoria n. 5/23 s.A p.5 int.9 Località ANCONA (AN)

Num.Prot.  Data protocollo  Num.Plico  Num. rec. Plico

Data dich. Den.  Firma Den.  Tot. mod. utiliz.  Provenienza Denuncia

Telefono  Operazione  Data stampa  Proven.

Immobili Attivi ICI/IMU														
N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	Valore Imm.	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codice Fiscale -- Partita	Abit. Princ.	Usso Grat.	Diff.	Partita	Pr. U.E.
Anno D. Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Detraz. abit. princ.	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nominativo -- Ragione	Pos. 31/12	Imm. Stor.						Note Cod.Class. Dis.
1	Fabbricato	VIA MADONNINA n. 27	0,00	57.264,80	A5	01-01-2014	100,00			SI	NO			1397
2014	14668	5 125		200,00	4	31-12-2018	12			SI	NO			
2	Fabbricato	VIA S.REMO n. 0/SNC	67,63	11.362,05	C6	01-01-2014	100,00			NO	NO			365
2014	14668	1 303 19	0,00	0,00			12			SI	NO			

Parametri Ricerca

Carica

Salva

Reset

Aggiorna

Cancella

## -1.2- INSERIRE UNA NUOVA DENUNCIA IMU

### Da Denunce IMU

Se si ha l'esigenza di inserire una nuova denuncia compilando numero di protocollo, data, etc, caricando anche i dati del denunciante e inserendo delle note a livello di denuncia, utilizzare il menù:

Tributi→IMU→Gestione→Denunce IMU

Si aprirà la finestra di CWOL di definizione dei parametri di ricerca delle Denunce IMU definite nell'Applicativo: si può andare direttamente su 'Nuovo':

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

CED Home Denunce IMU ✕

Denunce IMU

Nominativo

Cod.Fiscale

P.IVA

Anno denuncia da  a

Cod. denuncia da  a

Prog.Soggetto

**Navigazione**

**Nuovo**

Elenca

**Parametri Ricerca**

Oppure, se sono già stati inseriti i parametri di ricerca e ci si trova nella videata successiva della paginazione delle denunce, si può fare 'Nuovo' direttamente da lì, o utilizzare il tasto + in basso a sinistra della stessa pagina:

CED Home Denunce IMU ✕

Denunce IMU

**Denunce ICI/IMU**

			Anno Codice	DT Presentazione		Qua.
			2014 14668	30-05-2023	ZP ZO	
			2014 14404	16-11-2021	014 DIB	
			2014 14355	11-02-2015	MR MA	
			2014 14146	31-12-2014	CR CA	
			2014 14145	31-12-2014	CR CA	
			2014 14142	10-01-2020	CL CL	
			2014 14127	20-09-2017	12 UN	

**Navigazione**

**Nuovo**

Altra Ricerca

**+**

« « Pagina 1 di 713 » »

In tutti i casi si aprirà la stessa videata vuota, dove indicare i parametri di definizione della nuova denuncia.

**Sedi operative:**

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

**Denunce IMU**

Anno Denuncia  Disabilitato

Contribuente Denunciante Note

**Soggetto**

Nominativo  Cod.Fisc./P.IVA  Matricola

Num.Prot.  Data protocollo  Num.Plico  Num. rec. Plico

Data dich. Den.  Firma Den.  Tot. mod. utiliz.  Provenienza Denuncia

Telefono  Operazione  Data stampa  Proven.

### ANNO DENUNCIA

Inserire l'anno della nuova denuncia

### SOGGETTO

Deve essere scelto il soggetto cui fa capo la nuova denuncia, indicando Nominativo, Codice Fiscale/P.IVA, Matricola

#### Soggetto già censito in anagrafica

Il programma, digitando anche solo un parametro (es. il Cognome nel campo Nominativo), di default propone i soggetti censiti in anagrafica, da scegliere per associarli alla denuncia.

Anno Denuncia  Disabilitato

Contribuente Denunciante Note

**Soggetto**

Nominativo  Cod.Fisc./P.IVA

C.Fisc. ZPPFNC  
 C.Fisc. ZPPGRG  
 P.IVA - ZOPPET  
 C.Fisc. ZPPLRD  
 C.Fisc. ZPPLCA  
 C.Fisc. ZPPNNA  
 C.Fisc. ZPPBRC  
 C.Fisc. ZPPCHR

Una volta scelto il soggetto, cliccando dall'elenco proposto, tutti i campi relativi al soggetto sono automaticamente compilati da CWOL in base alle informazioni presenti in anagrafica.

#### Soggetto NON censito in anagrafica

È possibile censire una nuova anagrafica soggetto cliccando nel tastino a destra della riga del soggetto:

#### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

Anno Denuncia  Disabilitato

Contribuente Denunciante Note

Soggetto

Nominativo  Cod.Fisc./P.IVA  Matricola

si aprirà la finestra di censimento della nuova anagrafica:

Anagrafico Soggetti

Persona   Cognome

Nome  Sesso

Ditta Indiv.  Ragione Sociale

Soggetto Contribuente

Identificazione Informazioni Note Storico Var.

Nascita

Data di nascita   Luogo di nascita

Dati Fiscali

Codice Fiscale    P / D  Validato  In data

Partita I.V.A.   Stato

Una volta scelto il soggetto a cui attribuire la denuncia o compilato una nuova anagrafica di un soggetto non censito, proseguire compilando la testata della denuncia, il denunciante, le note e fare 'Aggiungi' Comparirà il seguente messaggio:

**Record inserito correttamente**

La nuova denuncia è inserita con i dati della testata, ma ancora senza immobile.

CED Home Denunce IMU

Denunce IMU

Denunce ICI/IMU		Anno Codice	DT Presentazione	Codice Fiscale -- Partita IVA Nominativo -- Ragione sociale	Num. Proto Data	Qua.	Cont
<input type="button" value="👁"/>	<input type="button" value="✎"/>	2020 14564	01-01-2020	ZPPP ZOPP		<input type="button" value="🏠"/>	
<input type="button" value="👁"/>	<input type="button" value="✎"/>	2023 5	01-01-2023	ZPPP ZOPP	1234 31-12-2023	<input type="button" value="🏠"/>	
<input type="button" value="👁"/>	<input type="button" value="✎"/>	2024 9	30-01-2024	ZPPP ZOPP	12345 02-02-2024		

con doppio clic andare all'interno e procedere aggiungendo il quadro con il tasto + in basso a sinistra:

**Sedi operative:**

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

**Denunce IMU**

Anno Denuncia  Codice Denuncia  Disabilitato

**Contribuente** | Denunciante | Note

**Soggetto**

Nominativo  Cod.Fisc./P.IVA  Matricola

Sesso M Nato il  DNA (AN) Indirizzo Parco della Vittoria n. 5/23 s.A p.5 int.9 Località ANCONA (AN)

Num.Prot.  Data protocollo  Num.Plico  Num. rec. Plico

Data dich. Den.  Firma Den.  Tot. mod. utiliz.  Provenienza Denuncia

Telefono  Operazione  Data stampa  Proven.

Immobili Attivi ICI/IMU											
N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	Valore Imm.	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codice Fiscale -- Partita	Abit. Princ	Uso Grat
Anno D. Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Sez Fog Num Sub	Detraz. abit. princ.	Detraz. abit. princ.	CL	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nominativo -- Ragione	Pos. 31/12	Imm. Stor
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

« Pagina 1 di 0 »

si apre la videata dell'inserimento del quadro in modalità "effettivo" già con la matricola associata

### Da Immobili Attivi IMU

Se NON si ha l'esigenza di compilare prima la testata della denuncia, si può partire direttamente dall'inserimento dell'immobile e automaticamente verrà creata la relativa annualità della denuncia.

Si può procedere dal menu

Tributi→IMU→Gestione→Dichiarazioni IMU

Si aprirà la finestra di CWOL di definizione dei parametri di ricerca degli immobili attivi IMU definite nell'Applicativo: si può andare direttamente su 'Nuovo'

CED Home | Denunce IMU | **Immobili Attivi IMU** | Situazione Contribuente IMU

Immobili Attivi IMU

Nominativo  Solo Immobili Attivi  Vedo anche Immobili annullati

Cod.Fiscale

P.IVA

Sez

Fog

Num

Sub  Ricerca solo nella parte Dichiarata

Anno denuncia da  a

Prog.Soggetto

Prog.Nr.Civico Res.

Via

**Elementi di Classificazione**

Elemento 1

Elemento 2

Elemento 3

Elemento 4

Elemento 5

**Gestione**

Elenco

**Quadri**

Nuovo

**Parametri Ricerca**

Carica

Salva

Reset

Oppure, se sono già stati inseriti i parametri di ricerca e ci si trova nella videata successiva della paginazione degli immobili, si può fare 'Nuovo' direttamente da lì, o utilizzare il tasto + in basso a sinistra della stessa pagina

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

CED Home Denunce IMU x Immobili Attivi IMU x Situazione Contribuente IMU x

mmobili Attivi IMU

Anno  2019 2020 2021 2022 2023 2024

Immobili Attivi ICI/IMU										
	N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	Valore Imm.	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codi
	Anno D.	Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Detraz. abit. princ.	Detraz. princ.	CL	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nom
	4	Fabbricato	VIA S.ANTONIO n. 4	444,67	44.466,90	A3	01-10-2010	100,00		BBTC
	2010	8564	6 1071 26		0,00	3		3		ABB
	6	Fabbricato	VIA S.ANTONIO n. 4	0,00	12.288,10	C6	01-10-2010	100,00		BBTC
	2010	8564	6 1071 19		0,00	4		3		ABB
	1		n.	0,00	55.529,60			100,00		BLLL
	2023	4			0,00			12		ABEL
	1	Fabbricato	VIA OCARA 45	0,00	0,00	F2		0,00		BSSK
	2021	14749	48 5 4		0,00			0		ABO
	2	Fabbricato	VIA OCARA 45	0,00	0,00	F2		0,00		BSSK
	2021	14749	48 5 5		0,00			0		ABO

Pagina 1 di 0

**Catasto**

Catasto

Confronto con Catasto

Docfa

Entità per Ubicazione

**Quadri**

Nuovo

Associa

In tutti i casi si apre la stessa videata dell'inserimento del quadro in modalità "effettivo"

Denunce IMU

Soggetto

Nominativo  Cod.Fisc./P.IVA  Matricola

Anno Denuncia  DENU. DI VARIAZIONE

Quadro dichiarato IMU **Quadro effettivo** Validità/Relazioni Note Storico

Ente  Anno  N. d'ordine  Prog. U.E.  Tipo U.E.

Caratteristiche  Nr. Civ. esterno

Partita terreni  Val. dichiarato  Data eff. iniziale  Data eff. finale

Identificativi catastali fabbricati

Sez.  Fog.  Num.  Sub.  Rendita  N.prot.  Anno  Cat.  Classe  Consist.

Rendita  Valore immobile  Valorizza Immobile da U.E.  Terreno Parzialmente Delimitato

Nr. Diritto Detraz.  Detraz. abit. princ.  Valore provis.  % possesso  Mesi possesso

Immobile storico  Uso gratuito  Mesi esenzione

Immobile strumentale  Pertinenza ab.princ. ICI  Mesi riduzione

Immobile Rurale  Pertinenza abit.princ. IMU  Validità quadro dal  al  CalcolaDate

Proven.  Dichiarato  Data verifica

Situazione  Posseduto  Escluso o Esente  Riduzione  Abitazione Principale

Estremi del titolo  di acquisto  di cessione  Disabilitato

Parametri Ricerca

Aggiungi

Carica

Salva

Reset

## ANNO IMMOBILE

Inserire l'anno della nuova denuncia/immobile

## SOGGETTO

Seguire la stessa procedura indicata sopra per soggetto già censito o NON censito.

Compilare poi i campi relativi all'immobile e fare 'Aggiungi'

La nuova denuncia è inserita senza i dati della testata, ma con l'immobile presente.

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.



CED Home | Immobili Attivi IMU x | Denunce IMU x

Denunce IMU

**Denunce ICI/IMU**

	Anno Codice	DT Presentazione	Codice Fiscale -- Partita IVA Nominativo -- Ragione sociale	Num. Proto Data	Qua.	Cont
	2014 14668	30-05-2023	ZPP [redacted]			
	2019 14569	01-01-2019	ZPP [redacted]			
	2020 14564	01-01-2020	ZPP [redacted]			
	2023 5	01-01-2023	ZPP [redacted]	1234 31-12-2023		
	2024 9	01-01-2024	ZPP [redacted]			

### Da Situazione Contribuente IMU (soggetto già censito)

Se il soggetto è già censito, si può procedere anche dal menu  
Tributi→IMU→Gestione→Situazione Contribuente IMU  
Procedere con il tasto + in basso a sinistra:

CED Home | Immobili Attivi IMU x | Denunce IMU x | Situazione Contribuente IMU x

Situazione Contribuente IMU

**Soggetto**

Nominativo ZO [redacted] Cod.Fisc./P.IVA ZPP [redacted] Matricola 23498

Sesso M Nato il 09 [redacted] NA (AN) Indirizzo Parco della Vittoria n. 5/23 s.A p.5 int.9 Località ANCONA (AN)

Sintesi Pluriennale | Denunce/SINTESI Dovuto-Riscosso | Riscossioni | Provvedimenti | Contribuente

Anno  2019 2020 2021 2022 2023 2024  Anche Disabilitati

**Denunce/Sintesi Dovuto-Riscosso**

Anno	N. ord. Anno D.	Caratter. Cod.D.	Indirizzo Sez Fog Num Sub	Rendita Detraz. abit. princ.	Valore Imm. CAT	DT Inizio DT Fine	% poss. mesi pos	VALIDITA' DT Verifica	Codice Fiscale Nomimativo --
▶ 2014									
▶ 2019									
▶ 2020									
▶ 2023									

si apre la stessa videata dell'inserimento del quadro in modalità "effettivo", con in alto l'indicazione del soggetto.

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

### -1.3- RICERCA E VISUALIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI

Gli immobili attivi IMU sono gestiti dal menù seguente:

Tributi→IMU→Gestione→Dichiarazioni IMU

Si aprirà la finestra di CWOL di definizione dei parametri di ricerca degli immobili IMU definiti nell'Applicativo.

La selezione degli immobili può avvenire per:

- Nominativo, codice fiscale/partita IVA, matricola del contribuente;
- Dati catastali degli immobili relativi alle denunce;
- Anno denuncia;
- Prog. Soggetto
- Civico e via dell'immobile;
- La ricerca può prevedere il flag "Solo immobili attivi" per escludere le denunce cessate;

Possono concorrere alla selezione anche più parametri di ricerca.

Definita la selezione secondo i parametri elencati, la ricerca va confermata con il bottone a destra 'Elenca', ottenendo la pagina di output con gli immobili che rispettano i requisiti di ricerca.

N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	Valore Imm.	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codice Fiscale	Abit. Princ.	Uso Grat.	Diff.	Partita	Pr. U.E.
Anno D.	Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Detraz. abit. princ.	abit. princ.	CL	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nominativo -- Ragione so	Pos. 31/12	Imm. Stor.			Pr. U.E. Ab.
1	Fabbricato	VIA MADONNINA n. 27	340,86	57.264,00	A5	01-01-2019	100,00		ZPPP	NO	NO			1397
2019	14569	5 125		0,00	4	31-12-2022	12		ZOPP	SI	NO			0
2	Fabbricato	VIA S.REMO n. 0/SNC	67,63	11.362,05	C6	01-01-2014	100,00		ZPPP	NO	NO			365
2014	14668	1 303 19		0,00			12		ZOPP	SI	NO			0

#### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

I tasti a fondo pagina in sequenza sono: aggiungi nuovo quadro (vedi descrizione), duplica (vedi apposito manuale), esporta


Esporta:





Esporta l'elenco dei quadri attivi che ritroviamo in paginazione.

Per entrare all'interno di un immobile già censito in modalità di "sola visualizzazione", cliccare il pulsante



Una volta cliccato in , si aprirà il quadro dell'immobile in "sola visualizzazione", dove pertanto sarà inibita ogni funzione di modifica.

Per entrare all'interno di un immobile già censito in modalità di "modifica", cliccare il pulsante .

Una volta cliccato in , si aprirà la finestra dell'immobile in modalità di "modifica", dove pertanto sarà possibile ogni funzione di modifica dell'immobile già censito.

Per confermare le modifiche apportate, cliccare il bottone Aggiorna.

**Soggetto**  
 Nominativo AGOSTI Cod.Fisc./P.IVA GSTC Matricola 2088  
 Sesso M Nato il 12/05/1946 a NUMANA (AN) Indirizzo via circonvallaz. conero n. 21 Località NUMANA (AN)

Anno Denuncia 2015  
 Codice Denuncia 10976  
 Progressivo Quadro 2  
 DENU. DI VARIAZIONE

**Quadro dichiarato IMU** | **Quadro effettivo** | Validità/Relazioni | Note | Storico

N. d'ordine 2 Prog. U.E. 1767 Tipo U.E. Fabbricato  
 Caratteristiche Fabbricato Nr. Civ. esterno VIA DON MINZONI n. 12  
 Partita terreni 0000000 Nr. Civ. interno  
 Val. dichiarato 37.759,68 Data eff. iniziale 01/01/1993 Data eff. finale

**Identificativi catastali fabbricati**  
 Sez. Fog. 6 Num. 435 Sub. 4 Rendita 0,00 N.prot. 0 Anno 0 Cat. C 6 Classe 1 Consist. 68,0

Rendita 224,76 Valore immobile 37.760,00 Valorizza Immobile da U.E. Terreno Parzialmente Delimitato  
 Nr. Diritto Detraz. 0 Detraz. abit. princ. 0,00 Valore provvis. % possesso 100,00 Mesi possesso 8  
 Immobile storico Uso gratuito Mesi esenzione 0  
 Immobile strumentale Pertinenza ab. princ. ICI Mesi riduzione 0  
 Immobile rurale Pertinenza abit. princ. IMU Validità quadro dal 01/01/2015 al 31/08/2015  
 Proven. MUJ Data verifica

**Valori Calcolati**  
 Imponibile 2022 37.760,00  
 Imponibile 2023 37.760,00  
 Imponibile 2024 37.760,00  
 Imponibile 2025 22.476,20  
 Imponibile 2026 22.476,20

**Situazione al 31 Dicembre 2015**  
 Posseduto Escluso o Esente Riduzione Abitazione Principale  
**Estremi del titolo**  
 di acquisto di cessione  Disabilitato

**Aggiorna**  
 Cancella  
 Vis. tutti i soggetti collegati

## -1.4- INSERIRE UN NUOVO IMMOBILE IMU

Per censire a Sistema un nuovo immobile utilizzare il menù:

Tributi→IMU→Gestione→Dichiarazioni IMU

cliccare il pulsante 'Nuovo' presente nella sezione a destra della finestra di visualizzazione.

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

CED Home | Denunce IMU x | Immobili Attivi IMU x | Situazione Contribuente IMU x

mobili Attivi IMU

Nominativo  Solo Immobili Attivi  Vedo anche Immobili annullati

Cod.Fiscale

P.IVA

Sez

Fog

Num

Sub  Ricerca solo nella parte Dichiarata

Anno denuncia da  a

Prog.Soggetto

Prog.Nr.Civico Res.

Via

**Elementi di Classificazione**

Elemento 1

Elemento 2

Elemento 3

Elemento 4

Elemento 5

**Gestione**

Elenca

**Quadri**

**Nuovo**

**metri Ricerca**

Carica

Salva

Reset

Oppure, se sono già stati inseriti i parametri di ricerca e ci si trova nella videata successiva della paginazione degli immobili, si può fare 'Nuovo' direttamente da lì, o utilizzare il tasto + in basso a sinistra della stessa pagina:

CED Home | Situazione Contribuente IMU x | Immobili Attivi IMU x

mmobili Attivi IMU

Anno

**Immobili Attivi ICI/IMU**

		N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	Valore Imm.	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codice
		Anno D.	Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Detraz.	abit. princ.	CL	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nom
			1	Fabbricato	VIA MOSCHE 76	619,75	104.118,00	A2	01-01-2020	100,00	VSNE
			2020	14685	36 411 2	0,00	02	31-12-2020	12		VISEI
			1	Fabbricato	VIA ROSSINI n. 1	464,81	78.088,32	A2	01-08-2020	100,00	VLPL
			2020	14183	10 200 2	0,00	2		5		VOLP
			2	Fabbricato	VIA ROSSINI n. 1	112,38	18.880,00	C6	01-08-2020	25,00	VLPL
			2020	14183	10 200 1	0,00	1		5		VOLP
			12	Beni Merce	LUNGOMARE MAMELI	0,00	7.418,00	C6		100,00	0274
			2021	14669	3 272 23	0,00	04		0		ZACC
			15	Area fabbricabili	LUNGOMARE MAMELI N.2	20,00	282.522,00	A3		100,00	0274
			2021	14669	3 136	0,00	03		0		ZACC
			1	Beni Merce	LUNGOMARE MAMELI 23	0,00	85.896,00	A2		100,00	0274
			2021	14669	3 272 12	0,00	04		0		ZACC
			2	Beni Merce	LUNGOMARE MAMELI 23	0,00	66.808,00	A2		100,00	0274
			2021	14669	3 272 13	0,00	04		0		ZACC
			3	Beni Merce	LUNGOMARE MAMELI 23	0,00	66.808,00	A2		100,00	0274
			2021	14669	3 272 14	0,00	04		0		ZACC
			4	Beni Merce	LUNGOMARE MAMELI 23	0,00	85.896,00	A2		100,00	0274
			2021	14669	3 272 15	0,00	04		0		ZACC

**Provedimenti**

Riscossioni

**Navigazione**

Altra Ricerca

**Catasto**

Catasto

Confronto con Catasto

Docfa

Entità per Ubicazione

**Quadri**

**Nuovo**

**+**

« « Pagina 159 di 162 » »

**Sedi operative:**

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

si aprirà la finestra vuota dell'inserimento del quadro in modalità "effettivo", dove indicare i parametri di definizione del nuovo quadro:

Compilare i dati del soggetto con la procedura già sopra descritta per l'inserimento di una nuova denuncia


### QUADRO EFFETTIVO

Il quadro effettivo rappresenta quello che il contribuente avrebbe dovuto dichiarare (contiene cioè le correzioni d'ufficio)

**Prog. U.E.:** il concetto di Unità Ecografica è assimilabile a quello di "Catasto dell'Ente" contenente le unità immobiliari presenti sul territorio comunale.

Deve essere scelta pertanto l'Unità Ecografica soggetta al nuovo immobile.

La scelta è effettuata dal campo Prog. UE scegliendo dalla lentina le Unità Ecografiche già censite, presenti in banca dati.

Cliccando in , si aprirà la finestra di elencazione delle Unità Ecografiche già censite.

Unità Ecografiche												Nuovo
	Dis.	Prog.Orig Prog.Inter	Progressivo U.E. Tipo U.E.	Sezione Foglio Numero Si Indirizzo Immobile	Categoria Classe	Zona Vp	Consistenza Valore immobile	Efficacia inizi Efficacia finali	Metri Quadri Microzona	Id Immobile Prog. Catast	Metri cubi Cod As/400	Altra Ricerca
	<input type="checkbox"/>	0	1 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 6.473,74	01-01-1993 11-08-2023	0,00	0	0,00	Duplica
	<input type="checkbox"/>	0	2 Area fabbricabile	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 73.982,45	01-01-1993	0,00	0	0,00	Cessa Riapri
	<input type="checkbox"/>	0	3 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 2.740,33	01-01-1993	0,00	0	0,00	Entità per Ubicazione
	<input type="checkbox"/>	0	4 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 532,83	01-01-1993	0,00	0	0,00	Docfa
	<input type="checkbox"/>	0	5 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 1.394,43	01-01-1993	0,00	0	0,00	Catasto
	<input type="checkbox"/>	0	6 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 258,36	01-01-1993	0,00	0	0,00	
	<input type="checkbox"/>	0	7 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00	
	<input type="checkbox"/>	0	8 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 5,04	01-01-1993	0,00	0	0,00	
	<input type="checkbox"/>	0	9 Terreno agricolo	TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 25,02	01-01-1993	0,00	0	0,00	
	<input type="checkbox"/>	0	10 Area fabbricabile	6 344/9 TERRENO UBICATO NEL C	0	U	0,00 34.393,45	01-01-1993 31-12-1998	701,00	0	0,00	
	<input type="checkbox"/>	0	11 Terreno agricolo	VIA MONTE COLOMBO n.	0	U	0,00 2.301,33	01-01-1993	0,00	0	0,00	

#### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

Cliccando in Altra Ricerca si apre una videata in cui possono essere definiti i vari parametri di selezione dell'Unità Ecografica da ricercare:

<b>Identificativi Catastali</b>				<b>Pratiche Agibilità</b>		<b>Elementi di Classificazione</b>		<b>Parametri Ricerca</b>	
Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Partita	Anno	Elemento 1	Elemento 2	Nuovo	
					Numero			Elenca	
Tipo immobile: 3 - Fabbricato								Carica	
Categoria catastale				Classe di merito catastale				Salva	
Indirizzo: Toponimo				Nome della via		Nr. Civico da a			
Progressivo Nr. Civico da a									
Prg. Unità Ecografica da a						Codice Originario			
Cod. Alfa. Sistema AS400						Ente: 0 - TUTTI			

Una volta definiti i parametri di selezione, con il tasto Elenca verranno visualizzate tutte le Unità Ecografiche presenti nella banca dati, con i requisiti scelti

Unità Ecografiche														
Dis.	Prog. Orig Prog. Inter	Progressivo U.E. Tipo U.E.	Sezione Foglio Numero Si Indirizzo Immobile	Categoria Classe	Zona Vp	Consistenza Valore immobile	Efficacia inizi: Efficacia finali	Metri Quadri Microzona	Id Immobile Prog. Catast	Metri cubi Cod As/400	Registraz. inizi: Registraz. finali	Tipologia Famiglia	Rendita	Codice Uti: Data Oper Ora Oper
	0	357	Fabbricato	10 853 25	C6	U	17,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	DRAGHELL 10-04-2006 12:07:3
	0	371	Fabbricato	10	C2	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	371	Fabbricato	10	C2	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	371	Fabbricato	10	C2	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	371	Fabbricato	10	C2	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	372	Fabbricato	10	A4	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	373	Fabbricato	10	C6	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	374	Fabbricato	10	C2	U	33,00	01-01-1993	0,00	681412	4	15-06-2016	109,08	CED 27-07-2022 10:44:1
	0	375	Fabbricato	10	A4	U	6,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	376	Fabbricato	10	A3	U	5,50	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	377	Fabbricato	10	A3	U	5,00	01-01-1993	0,00	681417	2		387,34	DRAGHELL 03-02-2017 11:34:0
	0	378	Fabbricato	10	A4	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	379	Fabbricato	10	C6	U	26,00	01-01-1993	0,00	682825	2		0,00	DRAGHELL 28-10-2006 10:20:4
	0	380	Fabbricato	10	A4	U	5,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	381	Fabbricato	10	C6	U	23,00	01-01-1993	0,00	0	0,00		0,00	SUSINI 10-04-2006 12:07:3
	0	382	Fabbricato	10	C6	U	24,00	01-01-1993	0,00	682836	4		0,00	DRAGHELL 05-07-2011 13:13:4

Concludere la definizione dell'Unità Ecografica cliccando due volte su quella scelta.

Unità Ecografiche												
Dis.	Prog. Orig Prog. Inter	Progressivo U.E. Tipo U.E.	Sezione Foglio Numero Si Indirizzo Immobile	Categoria Classe	Zona Vp	Consistenza Valore immobile	Efficacia inizi: Efficacia finali	Metri Quadri Microzona	Id Immobile Prog. Catast	Metri cubi Cod As/400		
	0	374	Fabbricato	10 10 1	C2	U	33,00	01-01-1993	0,00	681412	4	0,00
	0	375	Fabbricato	10 10 3	A4	U	6,00	01-01-1993	0,00	0	0,00	0,00
	0	376	Fabbricato	10 10 4	A3	U	5,50	01-01-1993	0,00	0	0,00	0,00
	0	377	Fabbricato	10 10 7	A3	U	5,00	01-01-1993	0,00	681417	2	0,00
	0	378	Fabbricato	10 102 1	A4	U	0,00	01-01-1993	0,00	0	0,00	0,00
	0	379	Fabbricato	10 1035	C6	U	26,00	01-01-1993	0,00	682825	2	0,00
	0	380	Fabbricato	10 104	A4	U	5,00	01-01-1993	0,00	0	0,00	0,00
	0	381	Fabbricato	10 1053 10	C6	U	23,00	01-01-1993	0,00	0	0,00	0,00
	0	382	Fabbricato	10 1053 11	C6	U	24,00	01-01-1993	0,00	682836	4	0,00

**Sedi operative:**

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.lva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

Automaticamente tutti i campi dell'Unità Ecografica verranno visualizzati nel Quadro effettivo, compresi gli Identificativi Catastali fabbricati.

**Validità/Relazioni**

Ente: 0 Anno: 0

N. d'ordine: 0 Prog. U.E.: 380 Tipo U.E.: Fabbricato

Caratteristiche: Nr. Civ. esterno: VIA CIALDINI n. 8

Partita terreni: 00000000 Nr. Civ. interno:

Val. dichiarato: 0,00 Data eff. iniziale: 01/01/1993 Data eff. finale:

**Identificativi catastali fabbricati**

Sez.: Fog. 10 Num. 104 Sub. Rendita: 0,00 N.prot.: 0 Anno: 0 Cat.: A 4 Classe: 3 Consist.: 5,0

Rendita: 0,00 Valore immobile: 36.151,98 Valorizza Immobile da U.E. Terreno Parzialmente Delimitato

Nr. Diritto Detraz.: 0 Detraz. abit. princ.: 0,00 Valore provis.  % possesso: 0,00 Mesi possesso: 0

Immobile storico  Uso gratuito  Mesi esenzione: 0

Immobile strumentale  Pertinenza ab. princ. ICI  Mesi riduzione: 0

Immobile Rurale  Pertinenza abit. princ. IMU  Validità quadro dal: al: CalcolaDate

Proven.: Dichiarato Data verifica:

**Valori Calcolati**

Imponibile 2021	36.151,98
Imponibile 2022	36.151,98
Imponibile 2023	36.151,98
Imponibile 2024	36.151,98
Imponibile 2025	36.151,98

**Situazione**

Posseduto  Escluso o Esente  Riduzione  Abitazione Principale

**Estremi del titolo**

di acquisto  di cessione  Disabilitato

Nel quadro effettivo oltre che al progressivo Unità ecografica, vanno indicati:

- Percentuale di possesso
- Possesso a fine anno
- Date di validità del quadro (data di inizio e di fine validità)
- L'eventuale fattispecie di immobile storico, strumentale o rurale
- Eventuali mesi e flag di esenzione o riduzione
- Uso gratuito
- Pertinenza

E tutte le altre informazioni che occorrono per un calcolo del dovuto.

## VALIDITA'/ RELAZIONI

nelle validità relazioni vengono messe le tipologie di assimilazioni/tipi agevolazioni per il quadro

**Validità/Relazioni**

**Elementi di Classificazione**

Elemento 1

Elemento 2

Elemento 3

Elemento 4

Elemento 5

**Tasi**

Tipo Quadro: Automatico

Locato

Utilizzatore

Percentuale: 0,00

**Tipologie Sanzioni**

omesso  infedele  incompleto  inesatto

Immobile VALIDO: Sempre  Pubblicabile su Web

Prog. temp. qua. sogg. ICI: 0 Fattispecie assimilato abit. princ.: Nessun Assimilato

**Associazione**

Associazione Bloccata

**Audit**

Ultima modifica:

Nessun Assimilato

- Abitazioni concesso in uso gratuito a parenti
- Abitazioni di proprietà di soggetti ricoverati in via permanente
- Abitazione del coniuge separato non assegnatario della ex casa coniugale
- Abitazioni assegnate da cooperative edilizie a proprietà indivisa e I.A.C.P.
- Immobili posseduti da cittadini italiani non residenti
- Immobile Escluso da Esenzione
- Beni Merce
- Beni Forze Armate
- Alloggi Sociali
- Calamità Naturale
- Canone Concordato
- Altre Pertinenze

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

**NOTE**

Costituisce la possibilità di inserire delle annotazioni varie per l'immobile.

Per inserire una nuova Nota all'immobile, cliccare sul tasto + in basso a sinistra:

verrà aggiunta in Tabella Note la riga dove inserire la nuova annotazione:

Editare i campi della riga di inserimento dell'annotazione.

**Sedi operative:**

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.



Cliccando fuori della riga di inserimento annotazione, la nuova nota sarà salvata nella sezione Note.  
Una volta fatto Aggiungi per inserire il quadro, la presenza della nota sarà visibile dalla spunta verde nell'elenco degli immobili

Immobili Attivi ICI/IMU																		
	N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codice Fiscale -- Partita	Abit. Princ	Uso Grat.	Diff.	Partita	Pr. U.E.	Note	Cod.Class.	Dis.	
	Anno D.	Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Valore Imm.	CL	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nominativo -- Ragione	Pos. 31/12	Imm. Stor.			Pr. U.E. Ab. P				
	--TUTTI--																	
	1	Fabbricato	VIA MADONNINA n. 27	340,86	A5	01-01-2023	100,00			SI	NO			1397				
	2023	5	5 125	54.537,60	4	31-05-2023	5			NO	NO							
	2	Fabbricato	VIA CIALDINI n. 8	361,52	A4		0,00			NO	NO			380				
	2023	5	10 104	0,00	3		0			SI	NO							

Per eliminare una nota già inserita selezionare la riga, cliccare sul cestino in basso a sinistra e la nota verrà rimossa.

Quadro dichiarato IMU
Quadro effettivo
Validità/Relazioni
Note
Storico

**Note**

Riga	Tipo	Codice	Evidenza	
	Nota non stampabile		<input type="checkbox"/>	inserire qui il testo della nota

+
🗑
↺
⚙

« « Pagina 1 di 1 » »

## STORICO

Indica le variazioni storiche intervenute per l'immobile.

In una nuovo immobile lo storico sarà vuoto, poiché non sono intervenute delle variazioni.

Quadro dichiarato ICI
Quadro dichiarato IMU
Quadro effettivo
Validità/Relazioni
Note
Storico

**Storico**

Numero Ordine	Effettua da	Data Variazioni	Progress UE	% Posse	Valore Immobil	Rendita	Inizio Validità	Fine Validità	Mesi Possessi	Tipo Assimila	Rurale	Strumer	Storico

📄  
Aggiungi

🔍  
Vis. tutti i soggetti collegati

🔍  
Parametri Ricerca

↺  
Carica

📄  
Salva

🗑  
Reset

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.lva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

## QUADRO DICHIARATO IMU

Il quadro dichiarato IMU è quello che viene da dichiarazione e/o dalle conservatorie e contiene i dati dichiarati dal contribuente.

Quadro dichiarato IMU		Quadro effettivo	Validità/Relazioni	Note	Storico				
N. d'ordine	Caratteristiche	INDIRIZZO		Normalizzazione indirizzo dichiarato					
2	1 3 . 0	2		Nr.Civ.esterno	0				
				Nr.Civ.interno	0				
Sez.	Fog.	Num.	Sub.	Categ.	Classe	N.Prot.	Anno		
3	4	5	6	7	8	9	10		
11	Immob.Storico	12	Valore	13	%Possesso	14	Riduz. per terreni agricoli	15	Esenzione
			0,00		0,00				
15	Inizio/termine del possesso o variaz.imposta	17	Importo detrazione abitazione principale	18	Data di ultimazione dei lavori				
			0,000						
Estremi del titolo									
19	di acquisto	20	di cessione	descrizione					
Audit									
Ultima modifica: 12/02/2024 16:19:12 Effettuata da: CED									

Una volta definiti e verificati tutti i campi del nuovo immobile, è possibile a questo punto salvare i dati censiti e confermare l'inserimento con il bottone Aggiungi.

Quadro dichiarato ICI	Quadro dichiarato IMU	Quadro effettivo	Validità/Relazioni	Note	Storico														
Soggetto																			
Nominativo			Cod.Fisc./P.IVA	Matricola	Anno Denuncia														
					0														
					Codice Denuncia														
					0														
DENU. DI VARIAZIONE																			
Ente																			
0			Anno	0															
N. d'ordine																			
0			Prog. U.E.	380	Tipo U.E.														
Caratteristiche																			
			Nr. Civ. esterno	VIA CIALDINI n. 8															
Partita terreni																			
			Nr. Civ. interno																
Val. dichiarato																			
0,00			Data effic. iniziale	01/01/1993	Data effic. finale														
Identificativi catastali fabbricati																			
Sez.	Fog.	10	Num.	104	Sub.	Rendita	0,00	N.prot.	0	Anno	0	Cat.	A	4	Classe	3	Consist.	0,0	
Rendita		361,52		Valore immobile		0,00		Valorizza Immobile da U.E.		Terreno Parzialmente Delimitato									
Nr.Diritto Detraz.		0		Detraz.abit.princ.		0,00		Valore provis.		% possesso		100,00		Mesi possesso		12			
Immobile storico		Usato gratuito		Mesi esenzione		0		Immobile strumentale		Pertinenza ab.princ. ICI		Mesi riduzione		0		Immobile rurale		Pertinenza abit.princ. IMU	
Proven.		Dichiarato		Data verifica				Validità quadro dal		al		CalcolaDate				Valori Calcolati			
Situazione		Posseduto <input checked="" type="checkbox"/>		Escluso o Esente <input type="checkbox"/>		Riduzione <input type="checkbox"/>		Abitazione Principale <input type="checkbox"/>		Estremi del titolo		di acquisto <input type="checkbox"/>		di cessione <input type="checkbox"/>		Disabilitato <input type="checkbox"/>			
																Imponibile -2		0,00	
																Imponibile -1		0,00	
																Imponibile		0,00	
																Imponibile 1		0,00	
																Imponibile 2		0,00	

### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.

## -1.5- INSERIRE UN NUOVO IMMOBILE IMU soggetto censito con denuncia

### Da Immobili attivi IMU

Si può procedere dal menu

Tributi→IMU→Gestione→Dichiarazioni IMU

Selezionando un soggetto (la riga diventa gialla) e premendo il tasto NUOVO, o anche cliccando il + in basso a sinistra, si apre la videata dell'inserimento del quadro in modalità "effettivo", già con la matricola associata

CED Home
Immobili Attivi IMU ✕

Immobili Attivi IMU

Anno ▼
2019
2020
2021
2022
2023
2024

Immobili Attivi ICI/IMU											
		N. ord.	Caratter.	Indirizzo	Rendita	Valore Imm.	CAT	DT Inizio	% poss.	VALIDITA'	Codice I
		Anno D.	Cod.D.	Sez Fog Num Sub	Detraz. abit. princ.	Detraz. princ.	CL	DT Fine	mesi pos	DT Verifica	Nomina
		1	Fabbricato	VIALE GORIZIA T	0,00	3.383,00	A2		90,50		ZNRRRC
		2020	14644	E 3 226 23		0,00	2		0		ZANARI
		0	---	VIALE GORIZIA 42/B T	0,00	761,00	0		36,05		ZNRRRC
		2020	14644	E 3 226 39		200.000.000,00	0		0		ZANARI
		0	Fabbricato	VIALE GORIZIA 42/A PT	0,00	2,00	0		37,71		ZNRRRC
		2020	14644	E 3 226 38		20.000.000,00	0		0		ZANARI
		4	Abit. Princip.	VIALE GORIZIA 42/B T	0,00	10.151,00	A2		40,50		ZNRRRC
		2020	14644	E 3 226 42		0,00	02		0		ZANARI
		1	Fabbricato	VIA ACCESSO SPIAGGIA n	101,07	16.979,20	C6	01-02-2020	100,00		ZOICSR
		2020	14539	10 1053 4		0,00	4		11		ZOIA CE
		0	Area fabbricabili	VIA FRANCESCO FENZI	0,00	167,00	0		22,10		ZPPFNC
		2020	14643	E 4 274 15		20.000.000,00	0		0		ZOPPAS
		0	Terreno	VIA FRANCESCO FENZI	0,00	1.670,00	0		22,10		ZPPFNC
		2020	14643	E 4 2743 9		200.000.000,00	0		0		ZOPPAS
		1	Fabbricato	VIA FRANCESCO FENZI	0,00	16.702,00	A2		21,00		ZPPFNC
		2020	14643	E 4 2743 9		0,00	03		0		ZOPPAS
		1	Fabbricato	VIA MADONNINA n. 27	340,86	54.537,60	A5	01-01-2023	100,00		ZPPPLA
		2023	5	5 125		100,00	4	31-05-2023	5		ZOPPI F

+

Pagina 161 di 161 ▶▶

- Provedimenti
- Riscossioni
- Navigazione
- Altra Ricerca
- Catasto
- Catasto
- Confronto con Catasto
- Docfa
- Entità per Ubicazione
- Quadri
- Nuovo

### Da Situazione Contribuente IMU

Si può procedere dal menu

Tributi→IMU→Gestione→Situazione Contribuente IMU

Procedere con il tasto + in basso a sinistra e si aprirà la videata dell'inserimento del quadro in modalità "effettivo", con in alto l'indicazione del soggetto.

#### Sedi operative:

Via Paganini, 57  
62018 Potenza Picena (MC)  
T +39 0733 688026

Via Tacito, 51/B  
41123 Modena (MO)  
T +39 059 847006

Via Garibaldi, 1  
20865 Usmate Velate (MB)  
T +39 039 6758001

P.Iva / C.F. 00994810430  
Cap. Soc. € 135.000,00 i.v.